



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

200,00 m²

P+1+2+M

JESENICE, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1966, adaptirano leta 2017

200 m², samostojna, zgrajena l. 1966, adaptirana l. 2017, 688 m² zemljišča, P+1+2+M, možna 4 samostojna stanovanja, primerno tudi za naložbo za oddajanje v najem, prodamo. Cena: 290.000,00 EUR

Posreduemo pri ekskluzivnem zastopanju prodaje samostojne hiše v izmeri 200,00 m², na parceli 688,00 m².

V hiši sta 2 izdelana in opremljena stanovanja, ki sta bila cca 2017/18 obnovljena, ter sta tako tudi takoj vseljiva.

V pritličju se nahaja garaža in komunikacijski prostor za centralno ogrevanje, več prostorov katere se da urediti v manjše samostojno stanovanje - eno ali dvo sobno.

Prvo nadstropje predstavlja 3 sobno večinoma opremljeno stanovanje z balkonom in pogledom na vrt, kar predstavlja predsobo, sobo, shrambo, spalnico, dnevno sobo, kopalnico s sanitarijami, balkon.

Drugo nadstropje predstavlja večinoma opremljeno dvo sobno stanovanje - predsobo, shrambo, spalnico, dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico.

Podstrešje je visoko in neizdelano, možnost izdelati dvo sobno samostojno stanovanje.

Vrt pred hišo je urejena ravna zelenica, kjer se nahaja tudi večji lesen nadstrešek za več avtomobilov in shramba.

Vrt za hišo je zelenica s sadnim drevjem v rahli brežini.

Prosimo, da si nepremičnine ne ogledujete sami, ker lastnik izrecno ne želi nenapovedanega motenja posesti. Za termin ogleda prosim kontaktirajte nepremičninsko družbo.

Pogoj prodajalca za sklenitev pogodbe s kupcem je, da kupec krije del stroškov izvedbe pogodbe v višini 2% od dogovorjene pogodbene vrednosti. V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino lahko v naši bazi kupcev hitro poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri nakupu / prodaji / najemu / oddaji vaše nepremičnine, katera bo čim bolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno korektno se potrudimo za celotno izvedbo posla. Za nami je veliko izkušenj pri prodaji nepremičnin in z vami vstopamo v 24 leto našega poslovanja.

Za vse ostale informacije in dogovore o možnih terminih ogleda, prosimo kontaktirajte nepremičninsko družbo in z veseljem vam bomo odgovorili na zastavljena vprašanja.

Vaše ponudbe in povpraševanja posredujete na E-mail; info@exedra-nepremicnine.com ali sms na tel. št.: 041 703 806



Exedra nepremičnine - Dragan Dušanić s.p.

Trg Toneta Čufarja 3
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041/703-806** - Dragan Dušanić
info@exedra-nepremicnine.com