

Oddaja stanovanje JESENICE, PRI JESENIŠKI GIMNAZIJI, 53,00 m² 570,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 1,5-sobno

53,00 m²

VP/3

JESENICE, PRI JESENIŠKI GIMNAZIJI, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2004

53 m², 1,5-sobno, zgrajeno l. 2004, VP/3 nad., oddamo. Cena: 570,00 EUR/mes

ODDAMO SAMO V DOLGOROČNI NAJEM

Najemnik ne plača stroškov nepremičninske družbe.

Večje urejeno novejšo 1,5 sobno stanovanje v izmeri 49,01 m² in klet cca 4 m², skupaj 53,00 m².

Stanovanje se nahaja v visokem pritličju večstanovanjske urejene novejšo stavbe v neposredni bližini jeseniške gimnazije.

Možen najem lastnega parkirnega prostora ob stavbi z doplačilom.

Stanovanje je večinoma opremljeno;

- Predsoba dve garderobne omare
- Spalnica opremljena z garderobno omaro brez postelje
- Kopalnica s tuš kabino in omarica za osebno higieno ter wc.
- Prostor kjer se nahaja bojler za toplo vodo, pralni stroj in spravilo čistil ali drugih potrebščina
- kuhinja z jedilnico in bivalnim prostorom. Kuhinja opremljena. Visoki hladilnik s tri predalnim zamrzovalnikom in ostalo potrebno kuhinjsko tehniko. Sedežna na fotografiji je zamenjana, tako da je sedaj nameščen trosed in dvosed (najemnik sedežno lahko zamenja za svojo če mu ne odgovarja), večja komoda in prostor za TV. Jedilna miza s 4 stoli.
- Kletni prostor

Mesečni stroški nizki.

Vseljivo takoj - oziroma po dogovoru.

Stanovanje je primerno največ za 3 osebe. . Najemno razmerje se sklepa samo dolgoročno.

Pohištvo in tehnika, ki se odda skupaj s stanovanjem:

V stanovanju ni dovoljeno kaditi. Katerekoli živali niso dovoljene.

Oddamo samo urejenim, maksimalno odgovornim vestnim osebam, ki ne bodo povzročali kakršnih koli težav v času najemnega razmerja.

Stanovanje je za 4 člansko družino premajhno in po naročilu najemodajalca, da ne bo sklepal najemne pogodbe za potrebe večjih družin.

Najemno razmerje se bo sklenilo za 12 mesecev z možnostjo podaljšanja, vsakič za eno leto naprej, če bo najemnik vestno skrbel za redno plačilo najemnine, stroškov, pohištva.

Pogoj za sklenitev najemne pogodbe je deponiranje 3 varščin za čas najemnega razmerja. **Najemnik ne plača stroškov agencije.**

Vsa potrebna infrastruktura v neposredni bližini;

- vrtec
- osnovan šola
- gimnazija
- knjižnica
- rekreacijske površine
- bližina narave in sprehajalnih poti
- AC priključek 4 min

Za dodatne informacije nam lahko pišete na našo Elektronsko pošto ali pokličete na tel. in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V celotnem postopku prodaje, najema, nakupa, za vas uredimo vse tako, da se izognemo katerem koli tveganju, tako da nimate časovnih ali finančnih pritiskov tveganja pri izvedbi posla. V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo vašega pravnega posla. Za nami je že več kot 25 let izkušenj pri prodaji nepremičnin. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu / oddaji / najemu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam.

Pri nas je svetovanje brezplačno, tako da nas lahko brez skrbi pokličete in z veseljem vam bomo pomagali.

Vaše ponudbe in povpraševanja o terminu ogleda vas prosimo, da posredujete izključno na naš E-mail: info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com