



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 1-sobno

24,10 m²

1/4

JESENICE, OBNOVLJENO 2025, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1969, adaptirano leta 2025

24,1 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1969, adaptirano l. 2025, 1/4 nad., obnovljeno v celoti leta 2025, prodamo. Cena: 108.000,00 EUR

ODLIČNA PONUDBA !

PRIMERNO ZA NALOŽBO in oddajanje v najem.

Posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju prodaje 1 sobnega stanovanja v izmeri 24,30 m².

Stavba ima dvigalo.

Eno sobno stanovanje je bilo kvalitetno gradbeno v celoti obnovljeno v letu 2025.

Prodajae se delno opremljeno, nova kuhinja ter vsa kuhinjska tehnika vključno s pralnim strojem.

Stanovanje glede na velikost odlikuje optimalna izkoriščenost razporeda in funkcionalnosti prostorov. Manjše a zelo prijetno stanovanje.

RAZPORED:

- kuhinja z jedilnico
- lepa funkcionalna kopalnica z wc-jem
- soba
- kletni prostor.

Stanovanje ne potrebuje vlaganj. Vseljivo takoj po plačilu kupnine. Pogoji prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe s kupcem je, da kupec prevzame del stroškov izvedbe prodajne pogodbe v višini 2% od pogodbene vrednosti. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri nakupu / prodaji / najemu / oddajni vaših nepremičnin, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo pravnega posla. Za nami je že 24 let izkušenj pri prodaji nepremičnin.

Stanovanje je prosto vseh bremen, lastništvo 1/1 vpisano v ZK, etažna lastnina vpisana v ZK, tako, da ni ovir za pridobitev hipotekarnega kredita.

Posredujemo vam povezave za pridobitev konkurenčnih kreditov.

Za vse ostale informacije in dogovore o možnih terminih ogleda, prosimo kontaktirajte nepremičninsko družbo in z veseljem vam bomo odgovorili na zastavljena vprašanja.

Vaše ponudbe in povpraševanja posredujete na E-mail; info@exedra-nepremicnine.com

ali sms na tel. št.: 041 703 806, 041 326 31



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com