

Prodaja stanovanje JESENICE, BLIŽINA VRTCA IN OSNOVNE ŠOLE, 57,60 m²

159.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

57,60 m²

8/12

JESENICE, BLIŽINA VRTCA IN OSNOVNE ŠOLE, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1975, adaptirano leta 2023

57,6 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1975, adaptirano l. 2023, 8/12 nad., prodamo. Cena: 159.000,00 EUR

2 SOBNO V CELOTI OBNOVLJENO IN NOVO OPREMLJENO

Posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju prodaje kvalitetnega 2 sobnega stanovanja, izmere 57,60 m².

Stanovanje ne potrebuje vlaganj v obnovo, saj je bilo 2023 leta v celoti gradbeno obnovljeno, vključno z vsemi priključki (elektrika, odtoki, vodovodne inštalacije, stene, tla, talne obloge, stavbno pohištvo, okna pvc, vhodna vrata, itd ...

Ob stavbi so urejena in zagotovljena parkirna mesta..

Vsa potrebna infrastruktura se nahaja v radiusu 100 m;

- otroški vrtec 2 x
- osnovna šola
- zdravstveni dom
- bolnica
- nakupovalni trgovski center
- lekarna
- avtobusno postajališče
- gostinski lokali
- visoka zdravstvena šola
- AC izvoz 1 minuta

Stanovanje obsega:

- predsobo
- balkona - zastekljen
- wc
- kopalnico
- spalnico
- veliko dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico
- kletni prostor

Možna enostavna pregraditev med kuhinjo in dnevno sobo, če bi želeli ločeno dnevno sobo. Stanovanje se prodaja opremljeno z novim pohištvo in tehniko.

Pogoj prodajalca za sklenitev kuporodajne pogodbe s prodajalcem je, da kupec prevzame 2% prodajnih stroškov od pogodbene vrednosti. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri nakupu / prodaji / najemu / oddaji vaše nepremičnine, katere bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo pravnega posla. Za nami je že 24 let izkušenj pri prodaji nepremičnin.

Za vse dodatne informacije nam vaša vprašanja posredujte na E-mail nepremičninske družbe; info@exedra-nepremicnine.com in z veseljem vam bomo odgovorili.



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com