



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - Drugo

65,60 m²

PK/3

SLOVENSKI JAVORNIK, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2005, adaptirano leta 2025

65,6 m², stanovanje, zgrajeno l. 2005, adaptirano l. 2025, 12 m² zemljišča, PK/3 nad., oddamo. Cena: 750,00 EUR/mes

Oddamo 3 sobno stanovanje v izmeri 65,60 m² vključno z lastniškim parkirnim mestom. Oddamo samo v dolgoročni najem. Pogodba se sklepa za eno leto z možnostjo vsakoletnega podaljševanja, vsakič za eno leto.

Vseljivo februar 2026.

Ogled v ponedeljek **02.02.2026 od 11h - 18h**. Za točen termin ogleda nas pravočasno kontaktirajte.

Zelo lepo urejeno prijetno novo stanovanje.

Gradbeno obnovljeno v celoti dec/2025. Opremljeno z novim pohištvo in tehniko dec/2025. Pohištvo in tehnika v garanciji-novo. Stanovanje je podpritično, ima lastno parkirno mesto za en osebni avtomobil. Stavbno pohištvo, vsa notranja vrata nova, okna pvc termopan. Talne obloge vinil in keramika. Kopalnica prostorna, s tuš kabino, v celoti obnovljena 2025. Ogrevanje mestni toplovod.

Dimnik - možnost priključka za odprti kamin na drva ali pelete.

Tri sobno stanovanje obsega:

- predsobo
- otroško sobo (neopremljena)
- kuhinjo z jedilnico
- dnevno sobo
- spalnico
- kopalnico z wc-jem
- kletni prostor
- lastniško parkirno mesto ob stavbi

Oddamo urejenim, odgovornim, resnim in nekonfliktnim osebam s stalno redno zaposlitvijo. Oddamo paru oziroma družinam (max 4 članska).

Kajenje v stanovanju je strogo prepovedano. Hišni ljubljenci niso dovoljeni.

Mesečna najemnine za stanovanje s parkirnim mestom znaša 750 € ter plačilo mesečnih stroškov - položnic. Pogoji lastnika za sklenitev najemne pogodbe z najemnikom je deponiranje 2 varščin za čas najema, plačilo najemnine za en mesec vnaprej ter plačilo stroškov posredovanja nepremičninske družbe.

Za vse potrebne dodatne informacije nam pišite na E-mail: info@exedra-nepremicnine.com in z veseljem vam bomo odgovorili ter se dogovorili za ogled.



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com