



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

53,80 m²

VP/5

JESENICE, TOMŠIČEVA, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1972, adaptirano leta 2015

53,8 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1972, adaptirano l. 2015, VP/5 nad., prodamo. Cena: 149.500,00 EUR

EKSLUZIVNA PRODAJA

Posredujemo pri zastopanju prodaje 2 sobnega stanovanja v izmeri 53,80 m² skupne površine, uporabne površine pa 46,40 m², na Cesta Toneta Tomšiča. Stanovanje se nahaja v visokem pritličju bloka s 4 nadstropji. Pod stanovanjem sta še dve etaže.

STANOVANJE JE PRIMERNO TUDI ZA STAREJŠE IN INVALIDNE OSEBE, saj do stanovanja ni nobenih stopnic.

Lega stanovanja je jug, celodnevno sončna lega. Dve ločene sobe + kuhinja z jedilnico.

Pred leti večinoma obnovljeno. Stanovanje je v solidnem in dobro vzdrževanem stanju, vseljivo je takoj.

Posredujemo pri pridobitvi konkurenčnih kreditov za nakup nepremičnin.

Obsega;

- predsobo
- kopalnico s sanitarijami
- spalnico
- dnevno sobo
- balkon
- kuhinjo z jedilnico
- kletni prostor

Etažna lastnina urejena in vpisana v zemljiško knjigo. Nepremičnina je bremen prosta. Lastništvo 1/1.

Pogoj prodajalca za sklenitev kupoprodajne pogodbe s prodajalcem je, da kupec prevzame 2% prodajnih stroškov od pogodbene vrednosti. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri nakupu / prodaji / najemu / oddajni vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo pravnega posla. Za nami je že 25 let izkušenj pri prodaji nepremičnin.

Za vse dodatne informacije vaša vprašanja posredujte na E-mail nepremičninske družbe; **info@exedra-nepremicnine.com** in z veseljem vam bomo svetovali ter odgovorili na vprašanja.

Tel. kontakt. št.: +386 41 703 806 in +386 41 326 312



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com