



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Nadstropje:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Oddaja
Stanovanje - 2-sobno
57,50 m²
VP/5
JESENICE, Gorenjska
Ni podatka
Slovenija
zgrajeno leta 1973, adaptirano leta 2020

57,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1973, adaptirano l. 2020, VP/5 nad., oddamo. Cena: 650,00 EUR/mes

ODDAMO 2 SOBNO STANOVANJE V VISOKEM PRITLIČJU
PRIMERNO TUDI ZA STAREJŠE ALI INVALIDNE OSEBE

- VSELJIVO TAKOJ
- ADAPTIRANO LETA 2020
- NOVA PVC OKNA
- VISOKO PRITLIČJE
- NOVA KUHINJA
- NOVA KOPALNICA

Stanovanje po uradnih podatkih geodetske uprave republike Slovenije GURS meri 57,50 m². Stanovanje ima vse potrebne priključke.

Stanovanje predstavlja;

- predsobo
- novo kopalnico s sanitarijami
- novo kuhinjo z jedilnico
- dnevno sobo neopremljeno
- spalnica opremljena garderobna omara in zakonska postelja brez vzmetnic
- balkon
- kletni prostor

Stanovanje je v celoti obnovljeno decembra 2020.

Delno opremljeno;

- visoki hladilnik z zamrzovalnikom
- indukcijska keramična kuhalna plošča
- pečica za peko
- napa
- pomivalni stroj za posodo
- jedilna miza s stoli in kotno sedežno
- pralni stroj za perilo
- tuš kabina
- kopalniško pohištvo

Za internet in televizijo najemnik sklene pogodbeno naročniško razmerje sam pri poljubnem operaterju in na svojo davčno številko.

Oddamo samo resnim odgovornim in skrbnim osebam, zaposlenim z rednimi neobremenjenimi mesečnimi prihodki. Oddamo za daljše obdobje. Najem za krajše obdobje ni možen.

Stanovanje je primerno za max. 4 člansko družino.

Zadostno število parkirnih mest pred stavbo.

V stanovanju ni dovoljeno kaditi. Ni dovoljeno imeti živali in ostalih hišnih ljubljencev.

Stanovanje je stalno dobro vzdrževano in nima nikakršne vlage ali drugih škodljivih vplivov na kakovost bivanja.

Pogoji za sklenitev najemne pogodbe je deponiranje varščine pri lastniku za opremo in tehniko v višini 1.200 €, za čas veljavnosti najemnega razmerja. Plačilo 1/2 stroškov posredovanja nepremičninske družbe. Plačilo najemnine tekoče za vsak mesec v naprej v višini 650,00 €. Poleg najemnine najemnik plačuje redno in tekoče tudi mesečne stroške računov, ki se nanašajo na stanovanje, za elektriko, ogrevanje, komunalno, itd ... sočasno z najemnino.

V neposredni bližini se nahaja vsa potrebna infrastruktura.

Do AC priključka 3 min.

Za termin ogleda prosimo kontaktirajte našo nepremičninsko družbo in z veseljem se bomo dogovorili za primeren termin.

Za dodatne informacije nam lahko pišete na našo Elektronsko pošto ali pokličete na tel. in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V celotnem postopku najema ali prodaje za vas uredimo najem, prodajo ali nakup tako, da se izognemo kateremu koli tveganju, tako da nimate časovnih ali finančnih pritiskov tveganja pri izvedbi posla. V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo vašega pravnega posla. Za nami je že več kot 25 let izkušenj pri prodaji nepremičnin. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu / oddaji / najemu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam.

Pri nas je svetovanje brezplačno, tako da nas lahko brez skrbi pokličete in z veseljem vam bomo pomagali.

Vaše ponudbe in povpraševanja o terminu ogleda vas prosimo, da posredujete izključno na naš E-mail; info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com