



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2-sobno

55,50 m²

2/4

KOROŠKA BELA, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1965, adaptirano leta 2020

55,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1965, adaptirano l. 2020, 2/4 nad., oddamo. Cena: 650,00 EUR/mes

Posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju oddaje 2 sobnega stanovanja na Koroški Beli (Cesta Viktorja Svetina)

STANOVANJE JE NA VOLJO TAKOJ

Lepo urejeno in v celoti obnovljeno 2 sobno stanovanje. Opremljeno z novjšim pohištvom in belo tehniko. V neposredni bližini otroškega vrtca, osnovne šole, živilske trgovine, avtobusnega postajališča.

Stanovanje se oddaja izključno v dolgoročni najem. Iščemo odgovorne, razumljive in zanesljive najemnike, ki bodo spoštovali dogovorjene pogodbene obveznosti in skrbno ravnali s stanovanjem, pohištvom ter tehniko.

- ADAPTIRANO LETA 2020
- DRUGO NADSTROPJE
- 55,50 m² skupne površine
- 49,30 m² uporabne površine

Stanovanje po uradnih podatkih geodetske uprave republike Slovenije v izmeri 55,50 m² skupne površine in 49,30 m² uporabne površine. Stanovanje ima vse potrebne priključke.

Stanovanje je brez vlage in brez plesni. Prevzamete čisto, pobeljeno, urejeno in v celoti opremljeno stanovanje s pohištvom in belo tehniko.

Stanovanje predstavlja;

- predsobo
- kopalnico s sanitarijami
- kuhinjo z jedilnico
- dnevno sobo
- spalnico
- balkon
- 2 x kletni prostor

Oddamo resnim odgovornim ter skrbnim osebam, zaposlenim z rednimi neobremenjenimi mesečnimi prihodki. Najem za krajše obdobje ni možen.

Stanovanje je primerno max.za 4 člansko družino.

Zadostno število parkirnih mest pred stavbo.

V stanovanju ni dovoljeno kaditi. Ni dovoljeno imeti živali in ostalih hišnih ljubljencev.

Stanovanje je brez vlage, plesni ali drugih škodljivih vplivov na zdravje in kakovost bivanja.

Mesečna najemina znaša 650,00 Eur ter ločeno plačilo tekočih računov, ki se nanašajo na stanovanje, za elektriko, ogrevanje, komunalo, ... Pogoji najemodajalca za sklenitev najemne pogodbe z najemnikom je, da najemnik proti potrdilu, deponira pri najemodajalcu varščino v znesku 1.300 Eur, za čas najemnega obdobja ter plačilo 1/2 stroškov posredovanja nepremičninski družbi.

Do AC priključka 5 min.

Za termin ogleda prosimo kontaktirajte našo nepremičninsko družbo in z veseljem se bomo dogovorili za primeren termin ogleda.

Za dodatne informacije nam pišite na našo E-lektronsko pošto in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V celotnem postopku najema ali prodaje za vas uredimo najem, prodajo ali nakup tako, da se izognemo kateremu koli tveganju, tako da nimate časovnih ali finančnih pritiskov tveganja pri izvedbi posla. V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupce za vašo nepremičnino.

Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo vašega pravnega posla. Za nami je že več kot 25 let izkušenj pri prodaji nepremičnin. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu / oddaji / najemu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam.

Pri nas je svetovanje brezplačno, tako da nas lahko brez skrbi pokličete in z veseljem vam bomo pomagali.

Vaše ponudbe in povpraševanja o terminu ogleda prosimo, da posredujete izključno na naš E-mail; info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com