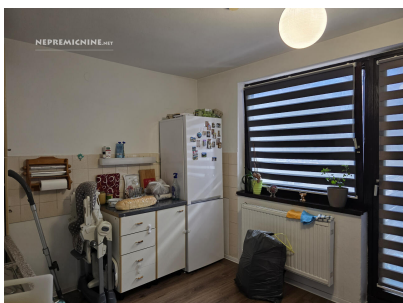




Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

48,90 m²

1/3

HRUŠICA, PRI PICERIJ, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1988

48,9 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1988, 1/3 nad., prodamo. Cena: 156.500,00 EUR

Posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju prodaje manjšega dvo sobnega stanovanja v večstanovanjski stavbi na Hrušici. Stanovanje v izmeri 49,20 m² skupne površine in 39,20 uporabne površine. Nahaja se v prvem nadstropju.

Primerno za naložbo in oddajanje v najem.

Stanovanje je v prvotnem stanju, vendar je dobro vzdrževano. Bivalno, omogoča bivanje brez takojšnjih vlaganj v obnovo.

Sončna lega. Balkon na južno stran.

Stanovanje obsega:

- predsobo
- kopalnico s sanitarijami (kopalna kad)
- kuhinja z jedilnico in dnevno sobo
- manjšo spalnico
- večji balkon
- kletni prostor

Prodaja se s pohištvo in tehniko. Zadostno število parkirnih mest ob stavbi. Stanovanje se nahaja pri piceriji Trucker, iziroma bivši pošti.

Priključek na AC oddaljen 1 minuto.

Nepremičnina je vseh bremen prosta. Etažna lastnina vpisana v ZK, tako da je možna pridobitev hipotekarnega kredita.

Prevzem stanovanja je možen takoj po plačilu kupnine. Pogoji prodajalca za sklenitev kupoprodajne pogodbe s kupcem je, da kupec prevzame v plačilo 2 % prodajnih stroškov od pogodbene vrednosti.

Za dodatne informacije nam lahko pišete na naš elektronski naslov ali pa nas pokličite na tel. in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno in učinkovito pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo vašega pravnega posla. Za nami je že več kot 25 let izkušenj pri prodaji nepremičnin. Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu / oddaji / najemu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam.

Vaše ponudbe in povpraševanja o željenem terminu ogleda nam posredujte na naš E- naslov; info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**
info@exedra-nepremicnine.com