

Oddaja stanovanje SLOVENSKI JAVORNIK, PRI TRGOVINI MERKATOR, 65,60 m²

700,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 3-sobno

65,60 m²

P/3

SLOVENSKI JAVORNIK, PRI TRGOVINI MERKATOR, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2005, adaptirano leta 2025

65,6 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2005, adaptirano l. 2025, P/3 nad., oddamo. Cena: 700,00 EUR/mes

Posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju oddaje 3 sobnega podprtilčnega stanovanja v izmeri 65,60 m². Lokacija Slovenski Javornik. Avto cestni priključek 2 min.

Vseljivo takoj. Primerno za 4 do max 5 oseb.

Stanovanje ima lastniško asfaltirano parkirno mesto. Stanovanje se nahaja nasproti živilske trgovine na Javorniku.

Stanovanje je zelo lepo in v celoti obnovljeno dec 2025 / jan 2026. Opremljeno je z novim pohištvom in tehniko, kar še ni bilo do sedaj uporabljeno.

Opremljena ni le ena soba, kar najmenik opremi v lastni režiji.

Stanovanje obsega predsobo, kopalnico s sanitarijami, otroško neopremljeno sobo, novo opremljeno spalnico, kuhinjo novo opremljeno z jedilnico in dnevno sobo. dve sobe, spalnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kletni prostor in lastniško parkirno mesto.

Mesečna najemnina znaša 700 € in plačilo vseh mesečnih stroškov, ki se nanašajo na stanovanje.

Lastnik oddaja stanovanje izključno v dolgoročni najem. Po pogojih lastnika se najemna pogodba sklene za obdobje enega leta z vsakokratno možnostjo podaljšanja najmene pogodbe, vsakič za eno leto. Kratkoročni najem ni možen. Nobeni hišni ljubljenci niso dovoljeni, prav tako je v stanovanju strogo prepovedano kajenje. Lastnik zahteva depniranje varščine pri najemodajalcu v višini 1.400 Eur, za čas najema, kar se najemniku vrne po prenehanju najema, če so izpolnjeni vsi pogoji najemne pogodbe. Pogoj najemodajalca za sklenitev najmene pogodbe z najmenikom je, da najmenik plača polovico stroškov posredovanja nepremičninske družbe.

Oddamo izključno skrbnim, urejenim, odgovornim, nekonfliktnim osebam z redno zaposlitvijo.

Za dodatne informacije nam lahko pišete na E-mail in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno korektno se potrudimo za celotno izvedbo vaše prodaje / nakupa / najema nepremičnine.

Vaša povpraševanja in ponudbe, prosimo posredujte na E-mail; info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**

info@exedra-nepremicnine.com