



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - Garsonjera

30,90 m²

4/5

JESENICE, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1963, adaptirano leta 2011

30,9 m², garsonjera, zgrajena l. 1963, adaptirana l. 2011, 4/5 nad., oddamo. Cena: 400,00 EUR/mes

Na zaželjeni lokaciji Jesenic, posredujemo pri ekskluzivnem zastopanju oddaje stanovanja - garsonjere v izmeri 30,90 m².

VSELJIVO TAKOJ

Lastnik oddaja stanovanje samo v dolgoročni najem, najmanj 1 leto z možnostjo vsakoletnega podaljšanja za 1 leto.

Za krajše obdobje najem ni možen. Stanovanje je primerno največ za 2 osebe.

Garsonjera je opremljena, lepo vzdrževana, ima balkon, lega JZ. Nahaja se v 4 nadstropju.

Ogrevanje radiatorji - mestni toplovod.

Oddamo skrbni, urejeni, odgovorni, nekonfliktni osebi z redno zaposlitvijo.

Kajenje v stanovanju ni dovoljeno. Živali - hišni ljubljčki niso dovoljeni.

Stanovanje obsega:

- predsobo s kuhinjsko nišo
- sobo
- kopalnico z wc-jem
- balkon
- kletni prostor
- parkirna mesta so pred stavbo

V predsobi kuhinjska niša s štedilnikom za kuhanje (2 x plin - 2 x električna), lijak za pomivanje posode, lesene omarice za spravilo posode in jedilnega pribora.

V kopalnici je bojler za toplo vodo, wc školjka, lijak za umivanje, pralni stroj za perilo, tuš kabina, radiator-lamelna lojtra za ogrevanje.

V sobi pregrajen spalni del z zakonsko posteljo in jogijem, sedežna garnitura, mizica, omare za garderobo in tv, hladilnik, mikrovalovna pečica. Ogrevanje stanovanja je radiatorsko CK mestni toplovod.

Vsa tehnika je v funkcionalnem in delujočem stanju.

Poleg najemnine najemnik redno mesečno plačuje tudi stroške računov, ki se nanašajo na stanovanje.

Pogoj za sklenitev najemne pogodbe je deponiranje varščine v višini 900 Eur za čas najemnega razmerja in plačilo polovice stroškov posredovanja nepremičninske družbe - priprave najemne pogodbe.

V radiusu od 50 do 100 m se nahaja;

- osnovna šola
- otroški vrtec 2 x
- lekarna
- zdravstveni dom
- avtobusno postajališče
- bolnica
- živilska trgovina
- gostinski lokali
- bližina narave
- bližina rekreacijskih površin
- AC priključek 3 minute

Za vse dodatne informacije nam lahko pišete ali pokličete na tel. in z veseljem vam bomo odgovorili na vsa zastavljena vprašanja.

V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino, vam lahko pri tem enostavno pomagamo ter v naši bazi obstoječih kupcev poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri prodaji / nakupu vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno korektno se potrudimo za celotno izvedbo vaše prodaje / nakupa / najema nepremičnine.

Vaša povpraševanja in ponudbe, prosimo posredujte na E-mail; info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine, Almin Gorinjac s.p.

Delavska ulica 1

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 703 806, 041 326 312**

info@exedra-nepremicnine.com