



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Nadstropje:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Prodaja
Stanovanje - 3-sobno
70,80 m²
10/12
JESENICE, Gorenjska
Ni podatka
Slovenija
zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2012

70,8 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1976, adaptirano l. 2012, 10/12 nad., prodamo. Cena: 180.000,00 EUR

Tri sobno stanovanje v izmeri 70,80 m² je obnovljeno, v celoti opremljeno, lepo urejeno, sončno, svetlo, v 10 nadstropju z JZ lego s pogledom proti Kranjski Gori. Pohištvo je novejše in dobre kvalitete. Tloris stanovanja je funkcionalen, omogoča udobno bivanje. Stanovanje se nahaja na dobri lokaciji z vso potrebno infrastrukturo.

V radiusu 100 m se nahaja;

- zdravstveni dom
- 2 x vrtec
- osnovna šola
- bolnica
- trgovine
- lekarna
- pošta
- mesnice
- bolnica
- avtobusno postajališče
- trgovski center
- pekarnice
- bližina pohodniških poti v Karavanke

Lokacija omogoča vse prednosti mestnega življenja, hitrega in enostavnega dostopa do vse potrebne infrastrukture, prav tako pa aktivno izkoriščanje prostega časa.

Dostop do priključka na avtocesto Hrušica oddaljen 2 min vožnje.

OSNOVNE ZNAČILNOSTI

- Dvigalo: da / 2 x
- Balkon: da / 1 x / zastekljen lega JZ
- Parkirno mesto: da / zadostno število parkirnih mest pred stavbo
- ogrevanje mestni toplovod (merilnik)
- internet / KATV
- nizki mesečni stroški

RAZPOREDITEV :

- predsoba, tale obloge kermika
- mladinska soba,
- nova kuhinja z prostorno jedilnico
- bivalni prostor - dnevna soba
- balkon zaprt / zastekljen
- sanitarije samostojno
- kopalnica-kopalna kad
- spalnica
- kletni prostor 1 x
- dodatna večja shramba ob stanovanju,
- talne obloge parket, kermika, laminat
- zadostno število parkirnih mest pred stavbo

PRIKLJUČKI:

- internet / KTV
- elektrika
- vodovod
- kanalizacijsko omrežje
- ogrevanje mestni toplovod - merilniki

OSTALI PODATKI;

- bremen prosto
- etažna lastnina vpisana v zemljiško knjigo
- lastništvo urejeno

V primeru, da morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino lahko v naši bazi kupcev hitro poiščemo najbolj primerne kupca za vašo nepremičnino.

Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri nakupu / prodaji / najemu / oddaji vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno ter korektno se potrudimo za celotno izvedbo pravnega posla. Za nami je veliko poslovnih izkušenj pri prodaji nepremičnin in z vami vstopamo v 23 leto našega poslovanja.

Za vse ostale informacije in dogovore o možnih terminih ogleda, prosimo kontaktirajte nepremičninsko družbo in z veseljem vam bomo odgovorili na zastavljena vprašanja.

Vaše ponudbe in povpraševanja posredujete na E-mail: info@exedra-nepremicnine.com ali sms na tel. št.: 041 703 806



Exedra nepremičnine - Dragan Dušanić s.p.

Trg Toneta Čufarja 3
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041/703-806** - Dragan Dušanić
info@exedra-nepremicnine.com