



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Nadstropje:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Prodaja
Stanovanje - 4,5-sobno
122,00 m²
2/2
JESENICE, Gorenjska
Ni podatka
Slovenija
zgrajeno leta 1934, adaptirano leta 2018

122 m², 4,5-sobno, zgrajeno l. 1934, adaptirano l. 2018, 2/2 nad., cenovno ugodna ponudba, prodamo. Cena: 89.000,00 EUR

UGODNA PONUDBA

PRODAMO 4,5 sobno stanovanje v izmeri 122,00 m² v drugem nadstropju.

OPIS NEPREMIČNINE

- 4,5 SOBNO - možnost dokupa dodatnih prostorov
 - OPREMLJENO DELNO
 - VISOKA MANSARDA
 - OBNOVLJENA FASADA 2018
 - OBNOVLJENE INŠTALACIJE 2008
 - OBNOVLJENA OKNA 1997
 - ZAGOTOVLJENA PARKIRIŠČA PRED STAVBO
- Stanovanje se nahaja na cesti železarjev stavbe. Vsa potrebna infrastruktura v neposredni bližini. Možnost izdelave dodatnih sob še neizkoriščenega dela mansardnih prostorov.

OSNOVNE ZNAČILNOSTI

- Dvigalo: ne
- Balkon: da / 1 x
- Parkirno mesto: da / zadostno število parkirnih mest pred stavbo
- ogrevanje mestni toplovod (merilnik)
- internet / KATv

RAZPOREDITEV :

- predsoba
- kuhinja z jedilnico in bivalnim prostorom
- balkon
- kopalnica s sanitarijami
- spalnica
- dnevna soba
- otroška soba
- dodatni pomožni prostori
- kletni prostor 1 x
- zadostno število parkirnih mest pred stavbo

POVRŠINA

- Skupne površine: 122,00 m²
- Uporabne površine: 106,00 m²

PRIKLJUČKI:

- internet / KTV
- elektrika
- vodovod
- kanalizacijsko omrežje
- ogrevanje mestni toplovod - merilniki

OSTALI PODATKI;

- bremen prosto
- etažna lastnina vpisana v zemljiško knjigo
- lastništvo urejeno

Prodajalčev ponudbeni pogoji za sklenitev pogodbe s kupcem je, da kupec prevzame v plačilo polovico stroškov prodaje, to je 3 % od pogodbene vrednosti.

Exedra Real Estate vam nudi brezplačno svetovanje pri iskanju vaše nepremičnine, katera bo najbolj ustrezala naročnikovim željam in potrebam. Pravno varno in korektno se potrudimo za celotno izvedbo vašega nakupa nepremičnine.

Za vse ostale informacije in dogovore o možnih terminih ogleda, prosimo kontaktirajte nepremičninsko družbo.

Vaše ponudbe in povpraševanja lahko posredujete na E-mail;

info@exedra-nepremicnine.com



Exedra nepremičnine - Dragan Dušanić s.p.

Trg Toneta Čufarja 3
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041/703-806** - Dragan Dušanić
info@exedra-nepremicnine.com