



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 3-sobno

Velikost:

72,36 m²

Nadstropje:

2/2

Lokacija:

JESENICE, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1939, adaptirano leta 2005

Energetski razred:

72,36 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1939, adaptirano l. 2005, 2/2 nad., prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

PRODAMO ALI MENJAMO z vašim doplačilom

Na Slovenskem Javorniku prodamo 3 sobno stanovanje v 2 nadstropju. Predmet prodaje je tudi garaža ob stavbi. Stanovanje je bivalno, vzdrževano in obnavljano, vendar starejše.

Stanovanje v izmeri 72,36 m² obsega velik dolg balkon čez celo širino predmeta prodaje in prek katerega vstopate v stanovanje, predsobo, tri sobe, kuhinjo z jedilnico, kopalnico z sanitarijami. Kopalnica je mansardna, preostali stanovanjski deli pa so delno mansardni z visokim kolenčnim zidom cca 1.80 m. Garaža se nahaja ob stavbi. Pred leti je bila obnovljena elektrika, vodovodno odtočne inštalacije. Okna pvc-termopan stekla.

Ogrevanje na mestni plinovod. Možno tudi ogrevanje na trda goriva.

Etažna lastnina ni urejena in vpisana v ZK. Lastništvo je urejeno in vpisano v ZK. Stanovanje je bremen prost.

POJASNILO: Stanovanje se proda ali menja za manjše 2 sobno v pritličju bloka ali hiše alistavbe z dvigalom. V primeru menjave, prodajalca pričakujeta doplačilo. V poštef menjave pride stanovanje na Jesenicah, od Koroške Bele do Bolnice. V primeru, da za prodajalca ne najdemo primerne 2 sobnega stanovanja, sklenitev predpogodbe ali prodajne pogodbe ni možna. Razlog prodaje je bolezen in starost prodajalca.



Exedra nepremičnine - Dragan Dušanić s.p.

Trg Toneta Čufarja 3
4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041/703-806** - Dragan Dušanić
info@exedra-nepremicnine.com